

Эксперт: Анастасия  
 Телефон: +7 (926) 776-86-69  
 e-mail: 89267768669@zamrealty.ru

[www.ZamRealty.ru](http://www.ZamRealty.ru)  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 196347

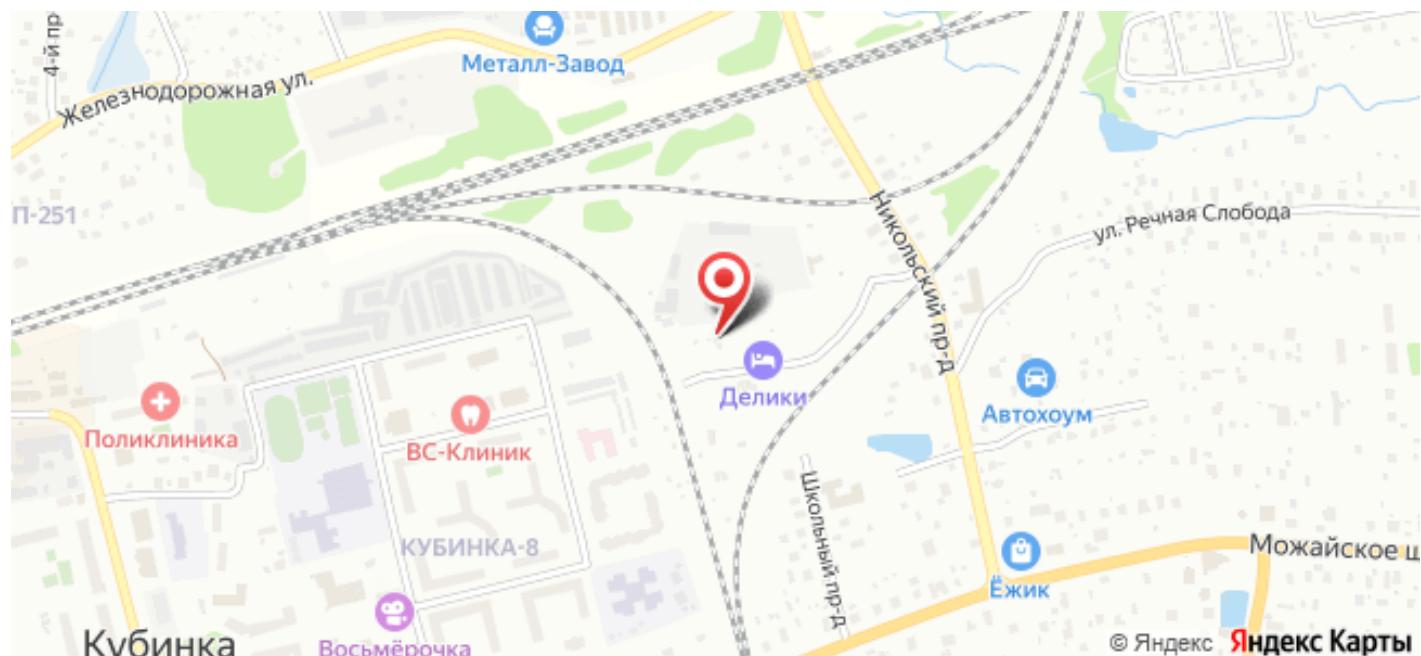
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОДИНЦОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, КУБИНКА, УЛИЦА 59-Я МЕХКОЛОННА, 42

Продается помещение свободного назначения  
 270 000 000 рублей

Продается отдельно стоящий имущественный комплекс производственных, складских и вспомогательных помещений общей площадью 3700м<sup>2</sup>, расположенных на земельном участке в 2 Га. К участку проведено центральное водоснабжение (ХВС). Отопление и ГВС обеспечивается собственной газовой котельной. Газопровод в собственности. Электроэнергия 380 кВт. К имущественному комплексу ведет хорошо асфальтированная дорога. Территория имущественного комплекса находится в черте города Кубинка, выложена дорожными ЖБ плитами. Ближайшее расположение к Минскому и Можайскому шоссе. Есть возможность заключения контракта на постройку помещения под ваши критерии.

Возможное назначение	автосервис, цех, шиномонтаж, коммерция, офис, другое, автосалон, арендный бизнес, готовый бизнес, производство, свободное назначение, склад
----------------------	---

Тип сделки	Продажа	Помещение занято	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Рассказовка	Форма налогообложения	УСН
Путь до метро	На автомобиле	Электрическая мощность	380 кВт
Время до метро	60 мин.	Отопление	Автономное
Этаж	1	Вентиляция	Приточная
Этажей	1	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	3700 м <sup>2</sup>	Добавлено	2024-09-05 12:37:11
Тип здания	Административное		



Лот 196347



Лот 196347



Лот 196347



Лот 196347



Лот 196347



Лот 196347



Лот 196347



Лот 196347



Лот 196347



Лот 196347

